

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Názov projektu: **Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s.r.o.**
Miesto stavby: obec Prakovce, okres Gelnica, kat. územie Prakovce, parc.č. 669/4,
Stupeň: Dokumentácia pre stavebné povolenie
Investor: LEMAKOR, spol. s.r.o., Prakovce 13, 055 62 Prakovce
Dátum: júl 2018

Vypracoval: Ing. Naďa Bánocziová, Ing. Martin Mesároš,
Projektant: Ing. Jiří Tencar, Ph.D.

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE.....	3
2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE	3
2.1. Zhodnotenie staveniska	3
2.2. Architektonické riešenie	4
3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV	4
4. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY	4
4.1. Účelové jednotky SO 01 – Pílnica	4
5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU	4
6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV	4
7. CELKOVÁ DOBA VÝSTAVBY.....	5
8. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA.....	5
9. PREDPOKLADANÉ NÁKLADY A PARAMETRE STAVBY.....	5

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

Názov projektu:	Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s.r.o.
Miesto stavby:	obec Prakovce, okres Gelnica
Kraj:	Košický kraj
Katastrálne územie:	Prakovce
Parcelné číslo:	parc.č. 669/4
Stupeň dokumentácie:	Dokumentácia pre stavebné povolenie
Charakteristika stavby:	Obnova
Investor:	LEMAKOR, spol. s.r.o., Prakovce 13, 055 62 Prakovce
Zodpovedný projektant:	Ing. Jiří Tencar, Ph.D.
Vypracoval:	Ing. Naďa Bánocziová Ing. Martin Mesároš

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Riešená budova spoločnosti LEMAKOR, spol. s.r.o. sa nachádza v západnej časti obce Prakovce, v katastrálnom území Prakovce na parcelnom čísle 669/4. Riešená budova sa nachádza v oplotenom areáli. Jedná sa o priemyselnú budovu (SO 01 – zapísanú na LV ako Pílnica). Vypracovaná projektová dokumentácia rieši zníženie energetickej náročnosti objektu. Do vnútornej dispozície sa v rámci projektu nezasahovalo.

Priemyselná budova (SO 01 - Pílnica)

Jedná sa o jednopodlažnú jednodlnú halu obdĺžnikového tvaru, bez podpivničenia s pultovou strechou so sklonom 3°. Zvislé nosné konštrukcie sú tvorené oceľovou nosnou konštrukciou a hrazdeným výplňovým murivom hr. 250 mm. Nosná konštrukcia strechy je tvorená oceľovými plnostennými nosníkmi, ktoré sú uložené na oceľových stĺpoch, strešná krytina je z ohýbaných plechov. Vo vnútri haly sa nachádza dvojpodlažný vstavok.

Vykurovanie haly je zabezpečené plynovými infražiaričmi 28 ks o výkone 12,5 kW/ks a plynovými pecami GAMA 2 ks.

2.1. Zhodnotenie staveniska

Budova sa nachádza na pozemku s parc. č. 669/4, ktorý je rovinatý. V Areáli, v ktorom sa riešená budova nachádza sú umiestnené ďalšie dve budovy patriace spoločnosti LEMAKOR, spol. s.r.o., konkrétne sa jedná o pílnicu 669/5 a montážnu halu 675/1. V rámci rekonštrukčných

prác sa nepredpokladá zásah do inžinierskych sietí a taktiež stavenisko nemá negatívny vplyv na okolité stavby.

2.2. Architektonické riešenie

Architektonické a dispozičné riešenie vychádzalo z požiadaviek investora. Farebne riešenie vychádza z požiadaviek investora a výzoru stavby.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Zameranie riešeného územia

Fotodokumentácia a osobná obhliadka územia

Zadávacie podmienky stavby dodané investorom

4. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 01 – Pílnica

4.1. Účelové jednotky SO 01 – Pílnica

Počet nadzemných podlaží:	1
Počet podzemných podlaží:	0
Zastavaná plocha existujúci stav	1 340,0 m ²
Zastavaná plocha navrhovaný stav	1 350,6 m ²
Výška objektu:	11,175 m
Hlavný vstup do objektu (orientácia)	V

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Počas výstavby je potrebné zabezpečiť fungovanie stávajúcich väzieb na okolité prostredie. Pri realizácii stavebných prác je nutné rešpektovať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí. V miestach predpokladaného kontaktu s podzemným vedením inžinierskych sietí je nutné postupovať podľa nariadení a požiadaviek správcu vedenia.

6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Užívateľom a prevádzkovateľom stavby/objektov bude investor.

7. CELKOVÁ DOBA VÝSTAVBY

Predpokladaná doba výstavby je 6-12 mesiacov.

8. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA

Nepredpokladá sa skúšobná prevádzka.

9. PREDPOKLADANÉ NÁKLADY A PARAMETRE STAVBY

Predpokladané náklady stavby – vid'. Rozpočet stavby

V Košiciach, júl 2018

Zodpovedný projektant:

Ing. Jiří Tencar, Ph.D.

Vypracoval:

Ing. Naďa Bánocziová

Ing. Martin Mesároš