

**LEMAKOR, spol. s r.o.**  
**Prakovce 13, 055 62 Prakovce**  
**Slovenská republika**

**Zákazka na uskutočnenie stavebných prác**

**SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

Predmet zákazky

**Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.**

Postup zadávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Schvaľuje:

Ing. Peter Zákutný  
konateľ

september 2018

## **OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

### **A.1 – Pokyny pre záujemcov/ uchádzačov**

### **A.2 – Podmienky účasti**

### **A.3 – Spôsob určenia ceny**

### **B.1 – Opis predmetu zákazky**

### **B.2 – Kritéria na vyhodnotenie ponúk**

### **B.3 - Obchodné podmienky dodania tovaru**

### **Prílohy k súťažným podkladom**

- Príloha č. 1    Identifikačné údaje uchádzača
- Príloha č. 2    Návrh uchádzača na plnenie kritéria určeného na vyhodnotenie ponúk
- Príloha č. 3    Vyhlásenie o vytvorení skupiny a plná moc
- Príloha č. 4    Zoznam uskutočnených stavebných prác
- Príloha č. 5    Sprievodná správa s názvom : „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“ vypracovaná ECOTEN, s.r.o., Južná Trieda 1566/41, 040 01 Košice
- Príloha č. 6    Súhrnná technická správa s názvom : „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“ vypracovaná ECOTEN, s.r.o., Južná Trieda 1566/41, 040 01 Košice
- Príloha č. 7    Rozpočet (slepý výkaz výmer) predmetu zákazky

## A.1 Pokyny pre záujemcov/uchádzačov

### OBSAH

OBSAH .....	3
1. Identifikácia osoby podľa § 8 zákon o verejnom obstarávaní (ďalej len „osoba podľa § 8 ZVO“)	4
2. Predmet zákazky .....	4
3. Kompletnosť dodania tovaru .....	4
4. Zdroj finančných prostriedkov .....	4
5. Zmluva.....	4
6. Miesto, termín a spôsob dodanie predmetu zákazky .....	5
7. Oprávnený záujemca/uchádzač .....	5
8. Predloženie ponuky .....	5
9. Variantné riešenie .....	5
10. Platnosť ponuky .....	5
11. Náklady na ponuku .....	6
12. Obhliadka miesta dodania tovaru .....	6
13. Podmienky zrušenia verejného obstarávania .....	6
14. Komunikácia medzi osobou podľa § 8 ZVO a uchádzačmi alebo záujemcami .....	6
16. Jazyk ponuky.....	7
17. Obsah ponuky .....	7
18. Zábezpeka .....	8
19. Vyhotovenie ponuky.....	8
20. Označenie a predloženie ponuky .....	9
21. Miesto a lehota predkladania ponúk.....	10
22. Doplnenie, zámena a odvolanie ponuky .....	10
23. Otváranie ponúk .....	10
24. Dôvernosc' procesu verejného obstarávania.....	10
25. Vysvetlenie ponúk.....	11
26. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov .....	11
27. Vyhodnocovanie ponúk .....	11
28. Kritérium na vyhodnotenie ponúk.....	11
29. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk.....	11
30. Opravné prostriedky.....	11
31. Uzavretie zmluvy .....	11
32. Subdodávateľa .....	
33. Záverečné ustanovenia.....	12

## **1. Identifikácia osoby podľa § 8 zákon o verejnom obstarávaní (ďalej len „osoba podľa § 8 ZVO“)**

- 1.1 Názov: LEMAKOR, spol. s r.o.  
Poštová adresa: Prakovce 13  
PSČ: 055 62  
Mesto/obec: Prakovce  
IČO: 36194981  
Štát: Slovenská republika

Kontaktné miesto: LEMAKOR, spol. s r.o. Prakovce 13, 055 62 Prakovce

Kontaktná osoba: Ing. Peter Zákutný

Telefón: +421 903623314

Fax: +421 534874142

E-mail: pzakutny@lemakor.com

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): <http://www.lemakor.sk>

Adresa stránky profilu kupujúceho (URL): <http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/19886>

Adresa stránky, kde je možný prístup k dokumentácii VO: <http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/19886>, <http://www.lemakor.sk>

## **2. Predmet zákazky**

- 2.1 Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác diela s názvom : „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“. Špecifikácia predmetu zákazky je v projektovej dokumentácii a rozpočte (výkaze výmer) s názvom „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“ vypracovanej ECOTEN, s.r.o., Južná Trieda 1566/41, 040 01 Košice
- 2.2 Číselný kód predmetu zákazky pre hlavný predmet.  
Spoločný slovník obstarávania (CPV):  
Hlavný slovník:  
45 00 00 00 - 7 - Stavebné práce
- 2.3 Predpokladaná hodnota predmetu zákazky je 246 471,05 Euro bez DPH

## **3. Kompletnosť dodania tovaru**

- 3.1 Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

## **4. Zdroj finančných prostriedkov**

- 4.1 Predmet zákazky bude financovaný z fondov Európskej únie a rozpočtu osoby podľa § 8 ZVO formou bezhotovostného platobného styku v 60-dňovej lehote splatnosti po doručení faktúry objednávateľovi.
- 4.2 Osoba podľa § 8 ZVO neposkytuje preddavok.

## **5. Zmluva**

- 5.1 Výsledkom procesu verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom podľa zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka) ďalej len „zmluva“.
- 5.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie predmetu zákazky tvorí časť B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky, B.1 Opis predmetu zákazky a A.3 Spôsob určenia ceny predmetu zákazky. Úplné požiadavky a ostatné zmluvné podmienky osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní sú v plnom rozsahu zakomponované do návrhu zmluvy o dielo, ktorá je pre uchádzača plne záväzná a uchádzač doplní do návrhu svoje identifikačné údaje a údaje, ktoré tvoria obsah ponuky (ceny, termín dodania, ...).

- 5.3 Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu alebo nespĺní povinnosť poskytnúť osobe podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní riadnu súčinnosť podľa § 56 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní, potrebnú na uzavretie zmluvy osoba podľa § 8 ZVO ju môže uzatvoriť s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne osobe podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní riadnu súčinnosť, potrebnú na jej uzavretie tak, aby mohla byť uzatvorená do 10 pracovných dní odo dňa, kedy bol k jej uzavretiu písomne vyzvaný, osoba podľa § 8 ZVO môže uzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí. Uchádzač, ktorý sa umiestnil tretí v poradí, je povinný poskytnúť osobe podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 10 pracovných dní odo dňa, kedy bol k jej uzavretiu písomne vyzvaný.

## **6. Miesto, termín a spôsob dodanie predmetu zákazky**

- 6.1 Miestom dodania predmetu zákazky je LEMAKOR, pol. s r.o. Prakovce 13, 055 62 Prakovce, katastrálne územie Prakovce, parc. 669/4.
- 6.2 Termín dodania zákazky je do 365 kalendárnych dní od nadobudnutia platnosti zmluvy.

## **7. Oprávnený záujemca/uchádzač**

- 7.1 Záujemcom/uchádzačom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba, vystupujúca voči osobe podľa § 8 ZVO samostatne alebo skupina fyzických osôb či právnických osôb.
- 7.2 Verejného obstarávania sa môže zúčastniť skupina dodávateľov podľa § 37 zákona o verejnom obstarávaní. Osoba podľa § 8 ZVO bude vyžadovať vytvorenie právnej formy, ak bude prijatá ponuka skupiny dodávateľov a vytvorenie právnej formy je potrebné z dôvodu riadneho plnenia zmluvy. Z dokumentácie preukazujúcej vznik združenia (resp. inej zákonnej formy spolupráce fyzických alebo právnických osôb) musí byť jasné a zrejmé, ako sú stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto a akou časťou sa bude na plnení podieľať a skutočnosť, že všetci členovia združenia ručia za záväzky združenia spoločne.

## **8. Predloženie ponuky**

- 8.1 Uchádzač alebo skupina uchádzačov môže predložiť iba jednu ponuku a v rozsahu a vo forme podľa týchto súťažných podkladov. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky súčasne členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Osoba podľa § 8 ZVO vylúči ponuku predloženú uchádzačom, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

## **9. Variantné riešenie**

- 9.1 Osoba podľa § 8 ZVO neumožňuje predloženie variantných riešení v ponukách.
- 9.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, toto nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

## **10. Platnosť ponuky**

- 10.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk **do 31.08.2019**.
- 10.2 V prípade uplatnenia revízných postupov, alebo iných nepredvídateľných okolností osoba podľa § 8 ZVO upovedomí uchádzačov o predpokladanom predĺžení lehoty viazanosti ponúk. Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia osobou podľa § 8 ZVO takto oznámenej, primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk.
- 10.3 Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia osobou podľa § 8 ZVO oznámenej, primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk podľa tejto časti, bod 10.2.

- 10.4 Predĺženie lehoty viazanosti ponúk oznámi osoba podľa § 8 ZVO všetkým záujemcom a uchádzačom formou opravy údajov uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk prostredníctvom vestníka Úradu pre verejné obstarávanie a súčasne formou oznámenia v profile osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní.

## **11. Náklady na ponuku**

- 11.1 Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči osobe podľa § 8 ZVO a to aj v prípade, že osoba podľa § 8 ZVO neprijme ani jednu z predložených ponúk, alebo zruší postup zadávania nadlimitnej zákazky.
- 11.2 Ponuky doručené v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti a ani po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní.
- 11.3 Nevybratie uchádzača na uskutočnenie stavebných prác nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

## **12. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky**

Neuplatňuje sa.

## **13. Podmienky zrušenia verejného obstarávania**

- 13.1 Osoba podľa § 8 ZVO môže zrušiť verejné obstarávanie podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

## **14. Komunikácia medzi osobou podľa § 8 ZVO a uchádzačmi alebo záujemcami**

- 14.1 Osoba podľa § 8 ZVO bude pri komunikácií s uchádzačmi resp. záujemcami postupovať v zmysle § 187 ods. 8 zákona o VO nasledovne:  
Komunikácia medzi osobou podľa § 8 ZVO a záujemcami, resp. uchádzačmi sa bude po celú dobu verejného obstarávania uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, alebo iného doručovateľa, faxom, elektronicky, alebo ich kombináciou.  
Kontakty: LEMAKOR, spol. s r.o. Prakovce 13, 055 62 Prakovce  
Kontaktná osoba: Ing. Peter Zákutný  
telefón: +421 903623314  
fax: +421 534874142  
e-mail: pzakutny@lemakor.com
- 14.2 Z dôvodu zabezpečenia bezproblémovej komunikácie záujemca/uchádzač v podaniach uvedie nasledovné údaje:  
- obchodné meno  
- sídlo/miesto podnikania  
- identifikačné číslo  
- korešpondenčnú adresu (v prípade, ak sa táto líši od sídla/miesta podnikania)  
- meno a priezvisko kontaktnej osoby  
- e-mailovú adresu kontaktnej osoby  
- telefónne číslo kontaktnej osoby
- 14.3 Pre účely tohto verejného obstarávania sa na moment doručenia písomností (okrem písomností doručovaných elektronicky) medzi osobou podľa § 8 ZVO a uchádzačom alebo záujemcom použijú primerane ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní (§ 24 a § 25 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).

## 15. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov

- 15.1 V prípade nejasností alebo potreby vysvetlenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, alebo ostatných údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a/alebo v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii alebo iných dokumentoch poskytnutých osobou podľa § 8 ZVO v lehote na predkladanie ponúk (§ 114 ods. 8 zákona), môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať písomne o ich vysvetlenie priamo u kontaktnej osoby. (V ďalšom texte sa pojmom súťažné podklady rozumiejú: súťažné podklady, iná sprievodná dokumentácia a iné dokumenty poskytnuté osobou podľa § 8 ZVO v lehote na predkladanie ponúk.)
- 15.2 Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti predloženú zo strany ktoréhokoľvek záujemcu osoba podľa § 8 ZVO oznámi bezodkladne všetkým záujemcom, ktorí sú mu známi najneskôr však 3 pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, za predpokladu, že o vysvetlenie záujemca požiada dostatočne vopred.
- 15.3 Všetky vysvetlenia SP, rovnako ako kladné vybavenia žiadostí o nápravu, bude osoba podľa § 8 ZVO uverejňovať aj vo svojom profile: <http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/19886>, a <http://www.lemakor.sk>.

## 16. Jazyk ponuky

- 16.1 Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní musia byť predložené v štátnom, t. j. v slovenskom jazyku. Ak sú doklady alebo dokumenty vyhotovené v cudzom jazyku, musia byť predložené spolu s ich úradným prekladom do štátneho jazyka, t. j. do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka, t. j. slovenského jazyka.

## 17. Obsah ponuky

- 17.1 Ponuka predložená uchádzačom bude v uzavretej obálke (uzavretom nepriehľadnom obale), ktorá bude obsahovať osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom „Kritéria“ a osobitne oddelenú a uzavretú časť ponuky označenú slovom „Ostatné“.
- 17.1.1 Časť ponuky označená ako „**Ostatné**“ musí obsahovať:
- Identifikačné údaje uchádzača, podľa vzoru v Prílohe č.1 v týchto súťažných podkladoch.
  - doklady a dokumenty na preukázanie splnenia podmienok účasti, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní požadovaných vo Výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch,
  - doklady a dokumenty, ktorými uchádzač opíše a preukáže splnenie požiadaviek osoby podľa § 8 ZVO na predmet zákazky
  - návrh zmluvy v jednom vyhotovení, podpísaný štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. v prípade skupiny dodávateľov podpísaný všetkými členmi skupiny alebo osobou resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny. Uchádzač do návrhu zmluvy neuvedie ceny. Súčasťou návrhu zmluvy musia byť aj relevantné prílohy zmluvy,
  - vyhlásenie uchádzača s nasledovným obsahom : "Uchádzač súhlasí so znením obchodných podmienok a všetkých ďalších podmienok obsiahnutých v súťažných podkladoch, vzťahujúcich sa na obstaranie predmetnej zákazky", podpísané štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. v prípade skupiny dodávateľov podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny,
  - v prípade skupiny dodávateľov, čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov, podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať (oprávnená osoba/osoby preukazuje/preukazujú svoje oprávnenie konať priloženou plnou mocou) v danej veci za každého člena skupiny, v ktorom vyhlásia, že v prípade prijatia ich ponuky osobou podľa § 8 ZVO vytvorí

všetci členovia skupiny dodávateľov určitú právnu formu podľa bodu 8.1 tejto časti súťažných podkladov.

- v prípade skupiny dodávateľov musí byť súčasťou ponuky aj osobitné písomné splnomocnenie pre člena skupiny dodávateľov na komunikáciu s osobou podľa § 8 ZVO v mene skupiny dodávateľov a právne úkony v mene skupiny dodávateľov v rámci celého procesu verejného obstarávania. Úkony splnomocneného zástupcu za skupinu dodávateľov budú voči osobe podľa § 8 ZVO záväzné. Písomné splnomocnenie musí byť podpísané všetkými členmi skupiny dodávateľov (príloha č. 3 týchto súťažných podkladov).

#### 17.1.2 Časť ponuky označená ako „Kritéria“ musí obsahovať:

- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, podľa vzoru, ktorý je uvedený v Prílohe č.2. týchto súťažných podkladov, vypracovaný podľa časti B.2 Kritéria na hodnotenie ponúk, podpísané štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. v prípade skupiny dodávateľov podpísaný všetkými členmi skupiny alebo osobou, resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny.
- ocenený rozpočet (ocenený výkaz výmer) v jednom vyhotovení podpísaný štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. v prípade skupiny dodávateľov podpísaný všetkými členmi skupiny alebo osobou resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny,
- návrh zmluvy v jednom vyhotovení, podpísaný štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. v prípade skupiny dodávateľov podpísaný všetkými členmi skupiny alebo osobou resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny. Návrh zmluvy je uvedený v časti B.3 Obchodné podmienky týchto súťažných podkladov. Uchádzač do návrhu zmluvy uvedie všetky požadované ceny. Súčasťou návrhu zmluvy musia byť aj relevantné prílohy zmluvy
- kompletnú ponuku v elektronickej podobe na pamäťovom médiu vo formáte .pdf, t.j. všetky dokladové, textové a tabuľkové časti ponuky, pričom všetky dokladové a textové a tabuľkové časti budú vo formáte .pdf v strojovo čitateľnom tvare a obrázkové výstupy vo formáte .pdf (ďalej "elektronická kópia ponuky"). Uchádzač v predloženej elektronickej kópii ponuky zabezpečí ochranu osobných údajov v súlade so zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a údajov, ktoré považuje za dôverné (napr. obchodné tajomstvo) tak, že tieto údaje začerní a ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. Ponuka každého uchádzača bude zverejnená v Profile osoby podľa § 8 ZVO na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie. Osoba podľa § 8 ZVO v súvislosti so zverejnením ponúk uchádzačov v Profile osoby podľa § 8 ZVO nenesie zodpovednosť za akékoľvek porušenie práv a povinností, vyplývajúcich zo zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ani za akékoľvek porušenie práv a povinností vyplývajúcich z povinnosti uchádzača nakladať s určitými údajmi ako dôvernými.

#### 17.1.3 Z dôvodu zabezpečenia prehľadnosti ponuky a bezproblémovej komunikácie osoba podľa § 8 ZVO odporúča predložiť aj:

Pre časť ponuky označenej ako „OSTATNÉ“:

- obsah ponuky s uvedením zoznamu predložených dokladov a dokumentov (tzv. súpis dokumentov), podpísaný štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. v prípade skupiny dodávateľov podpísaný všetkými členmi skupiny alebo osobou resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny.

## 18. Zábezpeka

18.1 Zábezpeka ponuky sa nepožaduje.

## 19. Vyhodenie ponuky

19.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť čitateľná a musí byť vyhotovená v listinnej podobe, a to písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky.



- 19.2. Osoba podľa § 8 ZVO odporúča, aby ponuka bola zviazaná v celku bez možnosti svojoľnej výmeny jednotlivých častí, teda tvorila jeden celok za časť „Ostatné a za časť „Kritéria“ , za ktorý sa považuje knižničná väzba, hrebeňová väzba, alebo prípadne iným podobný druh väzby. Osoba podľa § 8 ZVO odporúča, aby prvá strana ponuky obsahovala obchodné meno, sídlo alebo adresu uchádzača. Ponuka sa predkladá v súlade s bodom 17. týchto súťažných podkladov.
- 19.3 Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku, požadované vo Výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako prvopisy/originály alebo ich úradne osvedčené kópie v listinnej podobe, pokiaľ nie je určené inak..
- 19.4 Ponuka predložená v listinnej podobe musí byť podpísaná štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. v prípade skupiny dodávateľov popísaná všetkými členmi skupiny alebo osobou resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny,
- 19.5 Ak ponuka bude predložená skupinou dodávateľov, osoba podľa § 8 ZVO požaduje od tejto skupiny dodávateľov, aby predložená ponuka bola podpísaná štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom každého člena skupiny, ktorý je oprávnený konať v jeho mene v záväzkových vzťahoch. Predložená ponuka môže byť podpísaná splnomocneným zástupcom skupiny dodávateľov, ktorý je splnomocnený konať v mene skupiny dodávateľov v záväzkových vzťahoch, vtedy, ak v doručenej ponuke predloží aj v origináli alebo úradne overenej fotokópii splnomocnenie od štatutárných orgánov ostatných členov skupiny dodávateľov, ktoré ho oprávňuje k takémuto úkonu.
- 19.6 Kópia ponuky predložená v elektronickej forme bude v zmysle § 64 zákona o verejnom obstarávaní uverejnená v profile. V prípade, ak kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať informácie, ktoré uchádzač považuje za dôverné alebo za obchodné tajomstvo, je potrebné zo strany uchádzača tieto údaje anonymizovať v súlade s platnými právnymi predpismi. V prípade, ak kópia ponuky na CD/DVD nosiči bude obsahovať osobné údaje, uchádzač je povinný postupovať v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uchádzač nesie plnú zodpovednosť za obsah, ktorý bude v profile uverejnený.

## **20. Označenie a predloženie ponuky**

- 20.1 Uchádzač vloží osobitne oddelenú a uzavretú časť ponuky označenú ako „Ostatné“ spolu s osobitne oddelenou a uzavretou časťou ponuky označenou ako „Kritéria“ do neprehľadného obalu. Obal musí byť uzatvorený, prípadne zabezpečený proti nežiaducemu otvoreniu a označený požadovanými údajmi podľa bodu 20.2 týchto súťažných podkladov.
- 20.2 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné:
- 20.2.1 názov a adresu osoby podľa § 8 ZVO,
- 20.2.2 adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresa sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača),
- 20.2.3 označenie **„Verejná súťaž – neotvárať!“**
- 20.2.4. označenie heslom verejnej súťaže: **„Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“**
- 20.3 Ak obal ponuky nebude riadne uzatvorený alebo nebude obsahovať uvedené údaje, osoba podľa § 8 ZVO nenesie zodpovednosť za predčasné otvorenie ponuky.
- 20.4 Uchádzač predloží ponuku osobne alebo prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa v mieste a v termíne určenom na predkladanie ponúk podľa bodu 21. tejto časti týchto súťažných podkladov.
- 20.5 V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa, je rozhodujúci termín doručenia ponuky na adresu uvedenú v bode 21.1 tejto časti týchto súťažných podkladov.

- 20.6 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom, osoba podľa § 8 ZVO vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky.
- 20.7 Ponuky predložené osobe podľa § 8 ZVO v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačovi nevracajú, zostávajú ako súčasť dokumentácie osoby podľa § 8 ZVO o postupe verejného obstarávania.

## **21. Miesto a lehota predkladania ponúk**

- 21.1 Ponuky je potrebné doručiť poštou alebo iným doručovateľom alebo osobne na adresu osoby podľa § 8 ZVO : **LEMAKOR, pol. s r.o., Prakovce 13, 055 62 Prakovce**
- 21.2 Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do: **04.10.2018 do 10:00 hod.**
- 21.3. Ponuka doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 21.2 bude vrátená uchádzačovi neotvorená

## **22. Doplnenie, zámena a odvolanie ponuky**

- 22.1 Uchádzač môže predloženú ponuku zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
- 22.2 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej alebo obdobnej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu podľa bodu 21.1 a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2 a na adresu podľa bodu 21.1.

## **23. Otváranie ponúk**

- 23.1 Termín otvárania časti ponúk označených ako „Ostatné“ bude dňa 04.10.2018 o 11:00 hod. a je neverejné. Miesto otvárania ponúk: LEMAKOR, pol. s r.o., Prakovce 13, 055 62 Prakovce, kancelária konateľ'a.
- 23.2 Na otváraní ponúk časť "Kritéria" sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuky podľa bodu 21. Na otváraní ponúk časť "Kritéria" môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou písomne splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.
- 23.3 Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba), sa preukáže na otváraní ponúk časť "Kritéria" preukazom totožnosti a aktuálnym dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti, splnomocnením na zastupovanie.
- 23.4 Na otváraní ponúk časť "Kritéria", za účasti uchádzačov podľa bodov 23.2 až 23.3, sa všetkým zúčastneným z predložených ponúk zverejnia obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk podľa Prílohy č. 2 týchto súťažných podkladov.
- 23.5 Všetkým oprávneným uchádzačom podľa bodu 7.1, ktorí predložili ponuky podľa bodov 21., pošle osoba podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní zápisnicu z otvárania ponúk.

## **24. Dôvernosc' procesu verejného obstarávania**

- 24.1 Informácie, týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní do prijatia ponuky sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby podľa § 8 ZVO nesmú zverejniť uvedené informácie ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám.

24.2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi/osobitnými predpismi (zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov atď.)

## **25. Vysvetlenie ponúk**

25.1 Komisia na vyhodnotenie ponúk môže požiadať uchádzačov o písomné vysvetlenie ponuky. Nesmie však vyzvať ani prijať ponuku uchádzača na zmenu, ktorou by sa ponuka zvýhodnila. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

## **26. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov**

26.1 Osoba podľa § 8 ZVO bude posudzovať splnenie podmienok účasti uchádzačov v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a týchto súťažných podkladov.

## **27. Vyhodnocovanie ponúk**

27.1 Ponuky uchádzačov sa budú vyhodnocovať v súlade s § 53 zákona o verejnom obstarávaní.

27.2 Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači.

## **28. Kritérium na vyhodnotenie ponúk**

28.1 Ponuky sa budú vyhodnocovať na základe kritéria v zmysle časti **B.2 – Kritéria na vyhodnotenie ponúk**.

## **29. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk**

29.1 Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, osoba podľa § 8 ZVO písomne oznámi výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov.

29.2 Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že jeho ponuka bola prijatá a ostatným uchádzačom jednotlivito bude oznámené, že ich ponuka neuspela, pričom bude v oznámení uvedená identifikácia úspešného uchádzača, informácia o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky a lehota, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 170 ods. 3 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

## **30. Opravné prostriedky**

30.1 Uchádzač, záujemca, účastník alebo osoba, ktorej práva alebo právom chránené záujmy boli alebo mohli byť dotknuté postupom osoby podľa § 8 ZVO, môže podľa § 164 zákona o verejnom obstarávaní podať žiadosť o nápravu proti podmienkam uvedeným vo Výzve na predkladanie ponúk a podmienkam uvedeným v súťažných podkladoch alebo v iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom.

30.2 Konanie o preskúmanie úkonov kontrolovaného upravuje § 170 až § 176 zákona o verejnom obstarávaní.

## **31. Uzavretie zmluvy**

31.1 Postup pri uzatvorení zmluvy s úspešným uchádzačom, ktorého ponuka bude prijatá, sa bude riadiť ustanovením § 56 zákona o verejnom obstarávaní.

31.2 Osoba podľa § 8 ZVO v súlade s § 11 zákona o verejnom obstarávaní neuzavrie zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú

zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

### **32. Subdodávateľa**

- 32.1 Osoba podľa § 8 ZVO požaduje, aby úspešný uchádzač v Zmluve o dielo najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V prípade viacerých subdodávateľov rozpíše tieto údaje viackrát podľa potreby. Osoba podľa § 8 ZVO v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní ods. (6) nevyžaduje údaje o dodávateľovi tovaru.
- 32.2 Dodávateľ je povinný postupovať pri zmene subdodávateľa počas plnenia predmetu zákazky v súlade s postupom uvedeným v kúpnej zmluve.

### **33. Záverečné ustanovenia**

- 33.1 Skutočnosti, týkajúce sa postupu zadávania zákazky, neupravené vo Výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

## **A.2. PODMIENKY ÚČASTI**

Podmienky účasti uchádzačov v procese zadávania zákazky sú uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania.

### A.3. SPÔSOB URČENIA CENY

1. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena uvedená v ponuke a v návrhu zmluvy musí byť tvorená podľa podmienok a zodpovedať obsahu požadovaného predmetu zákazky, podľa častí B1. *Opis predmetu zákazky* a B3. *Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky* a ďalších súvisiacich podmienok uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch.
3. Uchádzač musí do ceny zahrnúť všetky náklady spojené s predmetom zákazky a poskytnutím súvisiacich služieb a táto cena musí byť nemenná (stála) počas doby trvania zmluvy.
4. Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie predmetu zákazky bude vyjadrená v Eurách s presnosťou najviac na 2 desatinné miesta.
5. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvádza ceny s DPH ako ceny celkom.
6. Uchádzač, ktorý je platcom DPH uvedie cenu bez DPH, DPH v EUR a cenu s DPH.
7. Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH na túto skutočnosť upozorní vo svojej ponuke.
8. Uchádzač musí vyplniť všetky údaje požadované v návrhu zmluvy a nesmie meniť žiadnu z jej častí podľa B.3. *Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky*, zároveň musí určiť cenu pre všetky položky, ktoré sú v zmluve uvedené. Ceny, ktoré uvedie uchádzač vo všetkých položkách určených v zmluve musia byť zároveň totožné s cenami uvedenými podľa bodu 4, 5 a 6.
9. Osoba podľa § 8 ZVO požaduje, aby uchádzač zahrnul do jednotlivých zložiek ceny všetky požadované podmienky a služby, vychádzajúce zo stanovených podmienok týchto súťažných podkladov, potrebných pre splnenie predmetu zákazky, nakoľko osoba podľa § 8 ZVO nebude akceptovať žiadne zvýšenie ceny vplyvom neocenenia činností, ktoré uchádzač opomenul.
10. Uchádzač ocení svoju ponuku v návrhu na plnenie kritéria uvedenom v Prílohe č. 2 súťažných podkladov.

## B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

### 1. PREDMET ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác diela s názvom : „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“. Špecifikácia predmetu zákazky je v projektovej dokumentácii a rozpočte (výkaze výmer) s názvom „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“ vypracovanej ECOTEN, s.r.o., Južná Trieda 1566/41, 040 01 Košice

### 2. TERMÍN DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY :

Osoba podľa § 8 ZVO požaduje dodať predmet zákazky do 365 kalendárnych dní od nadobudnutia platnosti Zmluvy o dielo.

### 3. MIESTO DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY :

Miestom dodania predmetu zákazky je LEMAKOR, spol. s r.o. Prakovce 13, 055 62 Prakovce, katastrálne územie Prakovce, parc. 669/4.

### 4. ZÁSADNÉ PRAVIDLO PRE OPIS PREDMETU ZÁKAZKY :

Ak je niekde v opise predmetu zákazky použitý názov výrobcu, výrobku, alebo ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, osoba podľa § 8 ZVO umožní nahradiť takýto výrobok "**ekvivalentným výrobkom**", "**ekvivalentom technického riešenia**" pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok, ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové a prevádzkové charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktorý je predmet zákazky určený. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky môže uchádzač predložiť aj "**ekvivalent**" inej značky, pričom výrobky musia spĺňať všetky úžitkové a prevádzkové parametre.

### 5. ZÁSADNÉ PRAVIDLO PRE REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY :

Všetky podmienky uskutočnenia predmetu zákazky sú definované v tých to súťažných podkladoch a sú zakomponované v návrh Zmluvy o dielo v kapitole B.3 - OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY týchto súťažných podkladov.

Osoba podľa § 8 ZVO osobitne upozorňuje na povinnosť dodať predmet zákazky za bežnej prevádzky osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní.

## **B.2 KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK**

### **1. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :**

1.1 Kritériom na vyhodnotenie ponúk je jedno a to cena za celý predmet zákazky v Euro bez DPH.

### **2. Spôsob vyhodnotenia ponúk podľa jediného kritéria:**

2.1. Komisia vyhodnotí ponuky v poradí ich doručenia.

2.2. Každý člen komisie vyhodnocuje ponuky samostatne podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk.

2.3. Ponuka s najnižšou cenou v Euro bez DPH za celý predmet zákazky bude hodnotená najnižším počtom bodov – „1“.

2.4. Ostatným ponukám budú pridelené body vzostupne, v poradí podľa výšky ceny v Euro bez DPH za celý predmet zákazky, pričom ponuka s najvyššou cenou v Euro bez DPH za celý predmet zákazky obdrží najvyšší počet bodov. Najvyšší počet bodov sa rovná počtu ponúk uchádzačov zaradených do vyhodnotenia ponúk.

2.5. Ponuka s najnižším bodovým hodnotením bude vyhodnotená ako úspešná.

2.6. Každému uchádzačovi, ktorý postúpil do vyhodnotenia ponúk bude doručené oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk s odôvodnením.



### **B.3 - OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY**

Uchádzači berú na vedomie skutočnosť, že osoba podľa § 8 ZVO je povinná zverejniť zmluvu a berú na vedomie právne účinky vyplývajúce z povinného zverejňovania zmlúv podľa príslušných ustanovení platnej legislatívy. Uchádzači predložením ponuky vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov a ostatných údajov uvedených v zmluve ako aj predloženej ponuke.

Uchádzač predloží návrh Zmluvy o dielo v zmysle týchto súťažných podkladov. Návrh Zmluvy o dielo podpíše štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch. Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky sú zapracované v nasledovnej Zmluve o dielo a uchádzač nemôže meniť jej obsah a doplní do nej svoje identifikačné údaje, ponukové ceny, a iné časti požadované osobou podľa § 8 ZVO.

Súčasťou ponuky uchádzača musí byť návrh Zmluvy o dielo.

Osoba podľa § 8 ZVO osobitne upozorňuje na povinnosti uchádzača/dodávateľa týkajúce sa subdodávateľa/ov v Zmluve o dielo v súlade so zákonom 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a týchto súťažných podkladov a zákonom č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### I.

#### Zmluvné strany

**1.1 Objednávateľ:** LEMAKOR, pol. s r.o.  
Prakovce 13  
055 62 Prakovce  
**štatutárny orgán:** Ing. Peter Zákutný, konateľ  
**IČO:** 36194981  
**DIČ:** 2020036326  
**IČDPH :** SK2020036326  
**Bankové spojenie:** Tatra Banka a.s. SNV  
**Číslo účtu:** SK371100000002621840386  
**Tel :** +421 903623314  
**Fax :** +421 534874142  
**Email :** pzakutny@lemakor.com  
(ďalej len „objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**Štatutárny orgán:**  
**IČO:**  
**DIČ:**  
**Bankové spojenie:**  
**Č. účtu :**  
**Tel.:**  
**Fax:**  
**Email:**  
(ďalej len zhotoviteľ)

### II.

#### Účel zmluvy

1. Východiskovým podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa ..... (*doplní uchádzač*), predložená v procese verejného obstarávania s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“.

### III.

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy - dielo " Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o." za podmienok stanovených v tejto zmluve a v jej prílohách.
2. Predmet tejto zmluvy (dielo) je predmetom Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej medzi objednávatelom a poskytovateľom.
3. Dokumentácia s názvom : „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“ vypracovanú ECOTEN, s.r.o., Južná Trieda 1566/41, 040 01 Košice je uvedená v **Prílohe č. 1** tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončený predmet zmluvy (dielo) bez väd a nedostatkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú odsúhlasenú cenu.

#### IV.

##### Osobitné zmluvné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ dodá a zhotoví dielo za bežnej prevádzky objednávateľa.

#### V.

##### Čas plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie staveniska na realizáciu predmetu zmluvy (diela) sa uskutoční do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zahájí prác na predmete zmluvy (diela) do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy (dielo) do ..... kalendárnych dní (najviac 365 kalendárnych dní) odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.
4. Zmluvná strana sa dohodli, že najneskôr do 3 pracovných dní od protokolárneho prebratia staveniska predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi harmonogram prác, ktorý bude zostavený tak, aby Zhotoviteľ dodal a odovzdal predmet zmluvy v termíne dohodnutom v tejto zmluve. V prípade, že Objednávateľ nebude súhlasiť s harmonogramom predloženým Zhotoviteľovi je ho oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie a ten je ho povinný predložiť Objednávateľovi do 3 pracovných dní od jeho vrátenia. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na harmonograme práce, je oprávnený ho vypracovať poverený zástupca objednávateľa Objednávateľa a Zhotoviteľ je ho povinný rešpektovať a vykonať práce v termínoch stanovených v tomto harmonograme.

#### VI.

##### Zmluvná cena

1. Zmluvná cena (ďalej len cena) sa považuje za cenu maximálnu a platnú počas celej doby realizácie diela. Cena je uvedená v členení:

<b>Cena diela bez DPH</b>	.....	<b>Euro</b>
<b>DPH 20%</b>	.....	<b>Euro</b>
<b>Cena diela s DPH celkom</b>	.....	<b>Euro</b>
2. Podrobná špecifikácia cien predmetu zmluvy je uvedená rozpočte diela, v ocenenom výkaze výmer diela, ktorý tvorí **Príloha č. 2** tejto zmluvy.
3. Cena diela je stanovená na základe oceneného výkazu výmer diela, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

K zmene ceny môže dôjsť :

  - v prípade zmeny diela zo strany objednávateľa,
  - pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
  - pri prácach navyše požadovaných objednávateľom,
  - pri zmene zákonnej sadzby DPH.

Ostatné zmeny ceny nie sú prístupné.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že termínom práce navyše sa budú definovať len tie výkony (dodávky, práce), o realizácii ktorých objednávateľ dodatočne po uzavretí tejto zmluvy zhotoviteľa písomne požiada a budú pred ich realizáciou zmluvne dohodnuté dodatkom k tejto zmluve.
5. V prípade, že počas realizácie diela vznikne potreba vykonania prác navyše požadovaných objednávateľom je zhotoviteľ povinný najneskôr do 3 kalendárnych dní po tom, ako obdrží písomnú požiadavku alebo písomné odsúhlasenie ich realizácie od objednávateľa, na každú prácu navyše predložiť cenovú ponuku. Táto cenová ponuka musí obsahovať:
  - záväznú cenovú kalkuláciu dodatočných nákladov, ktoré predstavujú práce alebo

- dodávky podľa požiadaviek objednávateľa,
- prípadné ďalšie informácie, ktoré sú podstatné pre rozhodnutie objednávateľa o realizácii predmetných prác a dodávok.

## VII.

### Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry po prebratí celého predmetu zmluvy objednávateľom.
2. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľovi do 60 dní od doručenia faktúry do podateľne objednávateľa.
3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
4. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry musí byť preberací protokol, podpísaný povereným zástupcom objednávateľa o tom, že Objednávateľ preberá predmet zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry musí byť zhotoviteľom vyhotovované a povereným zástupcom objednávateľa odsúhlasené súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je špecifikovaný v rozpočte diela v rozsahu oceneného výkazu výmer diela, ktorý tvorí **Prílohu č. 2** tejto zmluvy. Súpisy prác musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s rozpočtom diela s oceneným výkazom výmer. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev, prípadne výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce.
5. DPH za vykonané práce bude zhotoviteľ fakturovať podľa skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoju pohľadávku vyplývajúcu z DPH nepostúpi tretej strane, t.j. objednávateľ zaplatí DPH iba zhotoviteľovi.

## VIII.

### Dodacie podmienky

#### a) **Odovzdanie staveniska:**

1. Objednávateľ najneskôr ku dňu zahájenia preberacieho konania staveniska poverí funkciou povereného zástupcu objednávateľa osobu, ktorá bude vykonávať funkciu povereného zástupcu objednávateľa na predmetnom diele.
2. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu zahájenia preberacieho konania poverí funkciou vedúceho stavby osobu, ktorá bude vykonávať funkciu vedúceho stavby na predmetnom diele.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ vyhotovia pri odovzdaní a prebratí staveniska písomný protokol, ktorý musí obsahovať všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa predmetu zmluvy.

#### b) **Realizácia:**

1. Všetky práce na jestvujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcom vedenia alebo zariadenia a za podmienok daných správami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.
2. Vytýčenie inžinierskych sietí zabezpečí na vlastné náklady zhotoviteľ.
3. Likvidáciu odpadov zabezpečuje zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov.
4. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
5. Pracovníci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou povereného zástupcu objednávateľa alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením, resp. sú uvedení v tejto zmluve.

6. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.
7. Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenie na zabránenie prístupu na stavenisko a do všetkých priestorov kde Zhotoviteľ vykonáva dodávku predmetu zmluvy (diela) a je povinný stavenisko strážiť v prípade potreby aj oplotiť alebo inak vhodne zabezpečiť a to na vlastné náklady.
8. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, platnú legislatívu v SR a EU, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, hygienické predpisy, prevádzkový poriadok (pri prevádzke vodovodu) slovenské technické normy, platné predpisy všeobecné v SR a EU, zákon č. 30/1968 Zb. o štátnom skúšobníctve v znení neskorších predpisov a zákon č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch a výmere Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR (ÚNMS) č. 203/1998 z 10.9.1998. zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci /OP 16).
9. Objednávateľ alebo nim poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy podľa zmluvy vykonáva poverený zástupca objednávateľa za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
10. Poverený zástupca objednávateľa je oprávnený po prerokovaní s objednávateľom nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané. Zhotoviteľ je povinný:
  - a) zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve
  - b) nevykonať práce, ktoré poverený zástupca objednávateľa k nevykonaniu určí
  - c) zmeniť druh prác
  - d) zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery akejkoľvek časti diela
  - e) zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.Tieto zmeny nie sú dôvodom pre odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ poverený zástupca objednávateľa nariadi práce nevykonané zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykonaná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.
11. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu povereného zástupcu objednávateľa.
12. Ak považuje zhotoviteľ pokyny povereného zástupcu objednávateľa za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniami miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tieto potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.
13. Zhotoviteľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne každých 14 kalendárnych dní za účasti zainteresovaných.
14. Zhotoviteľ predloží súpis vykonaných prác poverenému zástupcovi objednávateľa, jedenkrát za 14 kalendárnych dní od zahájenia prác a následne za každých 14

kalendárnych dní realizácie predmetu zmluvy a to najneskôr do 3 kalendárnych dní nasledujúcich od uplynutia tohto časového úseku realizácie predmetu zmluvy. Poverený zástupca objednávateľa vykoná kontrolu a v prípade, že je predložený súpis vykonaných prác zodpovedá skutočne vykonanému rozsahu stavebných prác poverený zástupca objednávateľa ho podpíše a predloží ho objednávateľovi aj zhotoviteľovi.

15. Objednávateľ ak môže poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:
  - a) vybudované príjazdové komunikácie
  - b) vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s použitím v tomto bode uvedených komunikácii, alebo prípojok, alebo úhradami za média prípojkami dodávaných alebo odoberaných a to na základe faktúry vystavenej objednávateľom.
16. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátom zhody v zmysle platného zákona o stavebných výrobkoch. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z toho titulu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť aj dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie pokút sa riadi zmluvou.
17. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.
18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva poverený zástupca objednávateľa objednávateľa a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýliek od dokumentácie.
19. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu povereného zástupcu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred vyzve poverený zástupca objednávateľa, že časť diela bude zakrývať.
20. Poverený zástupca objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
21. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.

### **c) Odovzdanie stavby:**

1. Dielo sa považuje za skončené ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie.
2. Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
3. Prevzatie diela môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 kalendárnych dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
5. Zhotoviteľ je povinný pred preberacím konaním odovzdať objednávateľovi okrem toho aj :
  - 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia
  - kompletnú fotodokumentáciu o priebehu realizácie predmetu zmluvy
  - zoznam odchýliek s ich stručným odôvodnením

- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
  - zápisnice o prevedení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác
  - doklady o vykonaných komplexných skúškach
  - správu o východiskovej odbornej prehliadke, odbornej skúške elektrických zariadení
  - záznam o zaučení obsluhy
  - stavebný denník
  - doklad o naložení s odpadmi.
6. Absencia niektorého z dokladov uvedených v bode 5. tejto časti je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
7. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

**d) Osobitné technické podmienky:**

1. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom písomnou formou.
2. Nie je prístupné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými.
3. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne a stavebné práce, ktorá bola rôzne, väčšinou neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
4. Zhotoviteľ musí podzemné vedenia a zariadenia uložiť v súlade s platnými normami a predpismi, v opačnom prípade takéto zariadenia nebudú objednávateľom prevzaté a bude nariadené opätovné uloženie podľa predpisov na náklad zhotoviteľa.

**e) Zodpovednosť za spôsobené škody:**

1. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
2. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí zodpovedá za škodu zhotoviteľ.

**IX.**

**Zodpovednosť za vady a záruky**

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a EÚ, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo 60 mesiacov (záručná doba) od protokolárneho odovzdania a prevzatia. Zhotoviteľ neručí za vady, ktoré neboli predmetom plnenia tejto zmluvy (dodané materiály a práce predchádzajúcim zhotoviteľom diela). Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré boli predmetom plnenia a nadväzovali na rozpracované časti (časť materiálu a prác bola dodaná predchádzajúcim zhotoviteľom) a zhotoviteľ vyplývajúci z tejto zmluvy nepreukázal objednávateľovi pred pokračovaním na takto rozpracovaných častiach ich nevhodnosť na dokončenie.

2. Ak objednávateľ prevezme dodávku so skrytými vadami má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
3. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, vady vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, zanedbania potrebnej údržby, resp. poškodenia živelnou pohromou.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenia a škody na diele v rámci záručnej doby ak vznikli v dôsledku neodborného zasahovania do predmetu diela alebo ich používania v rozpore s odovzdanými návodmi na obsluhu a údržbu jednotlivých častí diela, alebo vznikli v dôsledku neodborného odstraňovania skrytých väd bez predchádzajúceho oznámenia zhotoviteľovi.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. v sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamáci zhotoviteľ.
6. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

## X

### Majetkové sankcie

1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa je tento povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výšky 0.1% z ceny diela za každý kalendárny deň omeškania. Zmluvnú pokutu je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať s cenou diela.
2. Zmluvná pokuta za vadné plnenie je vo výške 0,1% z ceny dodávky za každú oprávnenú reklamáciu. Túto pokutu však zhotoviteľ nezaplatí, ak reklamovanú vadu uzná a bezplatne ju odstráni do 15 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie. Nesplnenie náhradného termínu je dôvodom pre uplatnenie zmluvnej pokuty.
3. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením väd je 200 € za každý kalendárny deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené.
4. Zmluvná pokuta za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v zmluve (zápis z preberacieho konania) je 33,19 € za každý kalendárny deň omeškania.
5. Úrok z omeškania za omeškanie objednávateľa s platením diela v stanovenej lehote je vo výške 0,1% z fakturovanej ceny za každý kalendárny deň omeškania.
6. Stanovená pokuta za nesplnenie zmluvného termínu zhotoviteľom sa stane splatnou uplynutím tohto termínu. Zaplatenie pokuty nevyučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť škodu objednávateľovi, ktorá vznikla nesplnením termínu.

## XI

### Riešenie sporov

1. Spory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
2. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecne záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
3. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súdu.
4. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

## XII



### Ostatné práva a povinnosti

1. Všetky dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
2. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ, až do prebratia predmetu zmluvy objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaním predmetu zmluvy (dielo), ktorá je predmetom tejto zmluvy, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú účinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste môžu vykonať kontrolu/audit/overenie na mieste súvisiace s dodávkou, ktorá je predmetom tejto zmluvy u Prijímateľa (objednávateľ) kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy až do termínu uvedeného v zmluve o NFP. Uvedená doba sa predĺži v prípade ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90 Nariadenia Rady (ES) č.108/2006 O Čas trvania týchto skutočností. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä:
  - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby
  - b) Najvyšší kontrolný orgán SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
  - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - d) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a, až d, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne potrebnú súčinnosť Objednávateľovi a orgánom vykonávajúcim kontrolné procedúry a to v rozsahu potrebnom na realizáciu kontrolných procedúr realizácie predmetu zmluvy (dielo) a poskytne potrebnú súčinnosť Objednávateľovi a orgánom vykonávajúcim kontrolné procedúry realizácie predmetu zmluvy (dielo) aj pri kontrolných procedúrach súvisiacich so schválením "Žiadosti o platbu" podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorého je objednávateľ prijímateľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, ak výstupom kontrolných procedúr realizácie predmetu zmluvy (dielo), alebo kontrolných procedúr súvisiacich so schválením "Žiadosti o platbu" bude požiadavka na opravu faktúr vystavených Zhotoviteľom, tieto Zhotoviteľ v plnom rozsahu akceptuje a v súlade s požiadavkou vykoná opravy faktúry a opravenú verziu doručí objednávateľovi do 5 pracovných dní od doručenia požiadavky Objednávateľa na opravu faktúry Zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ určuje nasledovných subdodávateľov, ktorých bude využívať pri plnení tejto zmluvy:
  - Obchodné meno:
  - Sídlo/ miesto podnikania:
  - IČO:
  - Osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia :(uchádzač použije toľko krát koľko uvádza subdodávateľov)
7. Zhotoviteľ zaviazaný z tejto zmluvy je povinný počas jej platnosti oznamovať objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov v rozsahu uvedenom v ods. 6. tohto článku zmluvy, a to písomnou formou najneskôr 15 dní pred dňom uskutočnenia zmeny.
8. Zmena subdodávateľa/subdodávateľov uvedeného v ods. 6. tohto článku zmluvy za iného subdodávateľa/subdodávateľov je možná len na základe písomného schválenia zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný uviesť vo svojom návrhu na zmenu subdodávateľa/subdodávateľov všetky údaje v zmysle ods. 6. tohto článku zmluvy.
9. Subdodávateľ/subdodávateľia, ktorého/ých navrhuje zhotoviteľ na plnenie tejto zmluvy musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu - Zákon 315/2016 Z.z.

o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora.

### **XIII**

#### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch:
  - ak Zhotoviteľ nepreberie stavenisko v lehote stanovenej v Čl. V v bode 1
  - ak Zhotoviteľ nezhodí realizáciu stavebných prác stanovenú v Čl. V v bode 2
  - ak Zhotoviteľ nedokončí celý predmet zmluvy v termíne stanovenom v Čl. V v bode 3
  - ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby iným zhotoviteľom, je v konkurznom konaní, alebo ide do likvidácie. Objednávateľ môže žiadať náhradu škody za nesplnenie celej dodávky. Vykonané práce sa zúčtujú podľa zmluvných cien s tým, že budú znížené o výšku náhrady škôd.
  - ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo dielčieho termínu dohodnutého v zmluve, alebo harmonograme prác, a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
5. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany si dohodli náhradné doručenie odstúpenia od zmluvy spočívajúce v tom, že písomnosť o odstúpení od zmluvy sa považuje za doručенú dňom, kedy bola uložená na pošte, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.

### **XIV.**

#### **Doručovanie a ďalšia komunikácia**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 2 tohto odseku zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane (vrátane doručenia osobe oprávnenej zastupovať príslušnú zmluvnú stranu vo veciach realizácie tejto zmluvy). Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa v prípade zhotoviteľa použije adresa jeho sídla v záhlaví tejto zmluvy a v prípade objednávateľa adresa jeho sídla v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.

3. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.
4. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 1. alebo bodu 2. alebo bodu 3. tohto článku, ak sa na tomto mieste zdržujú osoby oprávnené prijímať v mene zmluvnej strany písomnosti.
5. Doručením písomných pokynov, upozornení, oznámení, informácií a návrhov podľa tejto zmluvy sa rozumie aj ich doručenie zápisom v stavebnom denníku; to neplatí o odstúpení od zmluvy. Za deň doručenia písomnosti podľa predchádzajúcej vety sa považuje pracovný deň nasledujúci po tom, ako sa zmluvná strana, ktorá je adresátom, mohla oboznámiť s obsahom príslušného zápisu v stavebnom denníku; v prípade pochybností sa predpokladá, že táto zmluvná strana sa mohla oboznámiť so zápisom v stavebnom denníku v deň, ktorý je pri tomto zápise uvedený ako deň jeho vykonania.
6. Ak v tejto zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto zmluvy si zmluvné strany môžu adresovať aj telefonicky, faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty, ak to ich povaha pripúšťa. Pre potreby takejto komunikácie sa použijú telefónne čísla, čísla faxu, resp. adresy elektronickej pošty zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát oznámil nové telefonické číslo, číslo faxu, resp. adresu elektronickej pošty; bod 2. sa použije obdobne. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť podmienky pre komunikáciu podľa tohto bodu zmluvy.
7. Ak v tejto zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj ústne prostredníctvom osôb oprávnených zastupovať zmluvné strany vo veciach realizácie tejto zmluvy alebo iných osôb, ak to pripúšťa zákon alebo táto zmluva.
8. Každá zmluvná strana je na požiadanie povinná oznámiť bez zbytočného odkladu druhej zmluvnej strane aktuálne údaje o svojom obchodnom mene, sídle, identifikačnom čísle, údajoch o zápise v obchodnom registri a o osobách oprávnených konať v jej mene.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať potrebnú súčinnosť a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto zmluvy.

## **XV**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú na zhotovenie a dodania predmetu zmluvy (diela).
2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvomi zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je zhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponecháva objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Prílohy :

1. Dokumentácia s názvom : „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“ vypracovaná ECOTEN, s.r.o., Južná Trieda 1566/41, 040 01 Košice
2. Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer).
3. Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v elektronickom vyhotovení v MS Excel.

v Prakovce, dňa .....

v ....., dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Ing. Peter Zákutný  
konateľ

## Príloha č. 1

Dokumentácia s názvom : „Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“ vypracovaná ECOTEN, s.r.o., Južná Trieda 1566/41, 040 01 Košice

v Prakovce, dňa .....

v ....., dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Ing. Peter Zákutný  
konateľ

## Príloha č. 2

### Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer)

**Uchádzač sem vloží ocenený výkaz výmer**

v Prakovce, dňa .....

v ....., dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Ing. Peter Zákutný  
konateľ

### Príloha č. 3

#### **Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v elektronickom vyhotovení v MS Excel**

**Uchádzač sem vloží Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v elektronickom  
vyhotovení v MS Excel na CD alebo DVD nosiči**

v Prakovce, dňa .....

v ....., dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Ing. Peter Zákutný  
konateľ

**Príloha č. 1 k Súťažným podkladom**

**Identifikačné údaje záujemcu/uchádzača**

V súlade s výpisom z Obchodného registra

Názov spoločnosti	*)
Sídlo alebo miesto podnikania	*)
Právna forma	*)
Zápis uchádzača v Obchodnom registri <i>označenie Obchodného registra alebo inej evidencie, do ktorej je uchádzač zapísaný podľa právneho poriadku štátu, ktorým sa spravuje, a číslo zápisu alebo údaj o zápise do tohto registra alebo evidencie</i>	*)
IČO	*)
IČ DPH	*)
PSC	*)
Mesto	*)
Štát	*)
Štatutárny zástupca	*)
Titul	*)
E-mail	*)
Telefón	*)

\*) vyplniť

<i>Meno a priezvisko, titul:</i>	
<i>Funkcia:</i>	
<i>Dátum a miesto:</i>	

Tento formulár môže mať aj inú formu, musí však obsahovať požadované údaje.

v ....., dňa .....

.....  
pečiatka, meno a podpis  
uchádzača



**Príloha č. 2. k Súťažným podkladov**

**NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIA URČENÉHO  
NA VYHODNOTENIE PONÚK**

1. Obchodné meno uchádzača: .....
2. Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača: .....
3. IČO : .....
4. Názov zákazky : **„Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“**
5. Návrh uchádzača na plnenie kritéria určeného osobou podľa § 8 ZVO na vyhodnotenie ponúk :

Cena za celý predmet zákazky v Euro bez DPH

=..... Euro  
**Uchádzač uvedie cenu na dve desatinné miesta v Euro bez DPH**

v ....., dňa .....

.....  
pečiatka, meno a podpis  
uchádzača

**Príloha č. 3 k Súťažným podkladom**

**VYHLÁSENIE O VYTVORENÍ SKUPINY A PLNÁ MOC**

Účastník:....., so sídlom .....,

IČO: ..... ako člen skupiny č. 1 a

Účastník:....., so sídlom .....,

IČO: ..... ako člen skupiny č. 2

(použite kol'kokrát je potrebné a uveďte všetkých členov skupiny)

týmto vyhlasujeme, že ponuku v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

**„Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.“**

.....  
(uchádzač uvedie časť predmetu zákazky na ktorú predkladá ponuku)

vyhlásenej osobou podľa § 8 ZVO: LEMAKOR, spol. s r.o. Prakovce 13, 055 62 Prakovce, IČO: 36194981

**predkladáme spoločne, ako skupina dodávateľov podľa § 37 zákona o verejnom obstarávaní.**

Zároveň **splnomocňujeme** spomedzi seba účastníka: ....., so sídlom ....., IČO: ....., na komunikáciu s osobou podľa § 8 ZVO a na zastupovanie všetkých členov skupiny v celom procese tohto verejného obstarávania.

Taktiež **uvádzame adresu**, na ktorú bude osoba podľa § 8 ZVO zasielať písomnosti (napr. oznámenie o výsledku súťaže a pod.): .....

Zároveň uvádzame, že táto plná moc sa **vzťahuje - nevzťahuje\*** aj na podpis zmluvy s osobou podľa § 8 ZVO v prípade, ak by sme boli v tejto zákazke úspešným uchádzačom.

Zároveň prehlasujeme, že sme si vedomí následkov nepravdivého čestného vyhlásenia.

V ....., dňa.....

.....  
meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu (príp. viacerých zástupcov) člena skupiny č. 1

V ....., dňa.....

.....  
meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu (príp. viacerých zástupcov) člena skupiny č. 2

**Príloha č. 6 k súťažným podkladom**

**ZOZNAM USKUTOČNENÝCH STAVEBNÝCH PRÁČ**

Zoznam uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác zoznam musí doplnený potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotenie uskutočnených stavebných prác obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené

1. Obchodné meno uchádzača: .....
2. Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača: .....
3. IČO : .....
4. Názov zákazky : „**Zníženie energetickej náročnosti spoločnosti LEMAKOR, spol. s r.o.**“
5. Časť predmetu zákazky na ktorú uchádzač predkladá ponuku : .....

Príloha č.	Identifikácia odberateľa, jeho sídlo/adresa	Cena stavebných prác v Euro bez DPH	Miesto uskutočnenia stavebných prác	Lehota uskutočnenia stavebných prác tvare mm/rr -mm/rr

**Prílohy :**

v ....., dňa .....

.....  
pečiatka, meno a podpis  
uchádzača